

<b>Ubicació del projecte</b>	<i>C Agustí Molins 6 08480 l'Ametlla del Vallès</i>
<b>Nom del Projecte</b>	<i>Habitatge Unifamiliar Aïllat amb piscina</i>
<b>Superfície construïda</b>	<i>Habitatge: 140 m<sup>2</sup>, Porxo: 30 m<sup>2</sup>, Garatge: 40 m<sup>2</sup> i Piscina: 20 m<sup>2</sup></i>
<b>Concepte de l'habitatge</b>	<i>Projecte d'arquitectura racional i simple, d'espais diàfans, oberta al paisatge i a la natura a través d'una gran façana vidriada a sud que projecte l'espai interior vers l'exterior immediat i vers les vistes llunyanes. Un projecte basat amb criteris constructius alternatius, i amb criteris de sostenibilitat i ecoeficiència, que el puguin convertir en un referent.</i>
<b>Tipologia constructiva</b>	<i>Fonamentació i murs de contenció de formigó in situ. Estructura lleugera de pilars metàl·lics i xapa col·laborant Façanes de panells de formigó prefabricat Coberta plana invertida en volum principal, enjardinada en zona serveis i aparcament Fusteries exteriors: D'acer o alumini negre Porticons exteriors de seguretat d'hacer en façana sud. Screens interiors per a enfosquiment. Portal y porta garatge de lames d'acer Acabats interiors tipus industrial. Panell viroc o similar Acabat de microciment en zones humides Paviment de formigó polit Graons metàl·lics en voladís soldats a perfil metal·lic folrats de fusta natural Sòcols: Refundits amb perfils L d'acer galvanitzat Portes de fusta de pi, amb muntants de paviment a sostre i tarja superior fixa. Sistema d'aerotermita per a Terra radiant i per AC Plaques solars fotovoltaïques Llar de foc qualitat mitja a tres cares Sanitaris gama mitjana Cuina qualitat mitja Terrassa exterior: formigó continu fratassat antilliscant Escales exteriors i rampes : prefabricats en formigó Llamborda en zones sense escales de l'accés Tarima de fusta envellida a la piscina Piscina convencional (no desbordant)</i>
<b>Previsió inici d'obra</b>	<i>Juny 2022</i>